令和6年4月分　伊那市営住宅の入居募集案内

募 集 期 間	4月1日（月）～4月5日（金）　土日祝休業
受 付 窓 口	長野県住宅供給公社伊那管理センター 伊那市荒井3497　伊那合同庁舎2階 TEL　0265-98-7450
抽選・入居説明会	4月9日（火）　午前9：30 伊那合同庁舎　3F　301号室
指 定 入 居 日	令和6年5月1日（水）　この日から家賃が発生します。
募 集 団 地	下表（公営住宅）及び裏面（中堅所得者層用住宅）のとおり

☆ 公 営 住 宅 …政令月収158,000円以下の世帯が対象です。

住宅名	所在地	戸数	間取り	家賃（円）	住宅番号	敷金
城南町団地 B	西町	2	3DK	21,500～32,100	B105(1F)、B201(2F)	家賃3ヶ月分
	平成12年度建設＝DK、8和、6和、6洋、浴室、トイレ　＜駐車場1台2,000円/月＞					
城南町団地 C （単身者可）	西町	1	2DK	18,600～27,800	C206(2F)	家賃3ヶ月分
	平成14年度建設＝DK、6和、6洋、浴室、トイレ（水洗）　＜駐車場1台2,000円/月＞					
若宮団地 （リフォーム住宅）	若宮	1	2LDK	13,000～19,300	R209	家賃3ヶ月分
	昭和51年度建設＝LDK、5.3洋、4.0洋　浴室、トイレ　＜駐車場1台2,000円/月＞					
殿島団地	東春近	1	3DK	16,300～24,300	215 (2F)	家賃3ヶ月分
	平成1年度建設＝DK、6和、6和、6洋、浴室、トイレ（水洗）					
中島団地	長谷溝口	2	3DK	15,600～23,200	11（2F建）、12（2F建）	家賃3ヶ月分
	平成3年度建設＝DK、8和、6和、6洋、浴室、トイレ（水洗）　＜駐車場1台300円/月＞					

【申込方法等】

(1) お申込みにあたっては、所定の申込書のほかに、入居予定者全員の住民票、所得証明書、納税証明書等を必ず提出していただきます（添付書類については、別紙「伊那市営住宅入居案内」をご参照ください）。これらの書類が提出されない場合は、入居資格の有無が審査できませんので、ご応募を受け付けかねます。

(2) 申込者数が募集戸数を上回った場合は、抽選で入居者を決定します。

(3) 申込者数が募集戸数に満たない住宅がある場合は、当月の申込者の中で他の住宅の抽選に外れた方を対象に再募集を行います。

(4) 上記以外にも、空家が出れば募集する場合があります。

中堅所得者層用住宅の募集内容は裏面です。→→→

★ 中堅所得者層用住宅 …政令月収158,000円超の世帯が対象です。

住宅名	所在地	戸数	間取り	家賃（円）	住宅番号	敷金（円）
若宮若者・子育て向け住宅 （エレベーター有） ※注1	若宮	13	2LDK	50,000	Y102(1F)、Y103(1F) Y104(1F)、Y202(2F) Y203(2F)、Y205(2F) Y301(3F)、Y302(3F) Y303(3F)、Y304(3F) Y402(4F)、Y403(4F) Y404(4F)	家賃3ヶ月分
	令和5年度建設＝11.7LDK、7.6洋、5.9洋、浴室、トイレ ＜駐車場1台2,000円/月 共益費2,000円/月＞					
ハイツ小原南 D	高遠町小原	1	2LDK	34,000	D201(2F)	家賃3ヶ月分
	平成11年度建設＝LDK、6和、6.3洋、浴室、トイレ ＜駐車場1台無料 共益費2,000円/月＞					
ハイツ小原南 G	高遠町小原	2	2LDK	40,000	G301(3F)、G303(3F)	家賃3ヶ月分
	平成18年度建設＝LDK 6.3洋、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場1台無料 共益費2,000円/月＞					
小原中住宅	高遠町小原	1	2LDK	45,000	3（2F建）	家賃3ヶ月分
	平成15年度建設＝LDK、8洋、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場2台まで無料＞					
小原北特賃住宅	高遠町小原	2	3LDK	40,000	9（2F建）、12（2F建）	家賃3ヶ月分
	平成5年度建設＝LDK、6和、6和、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場2台まで無料＞					
メゾン的場住宅	高遠町長藤	1	2LDK	35,000	B1（2F建）	家賃3ヶ月分
	平成16年度建設＝LDK、6和、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場2台まで無料＞					
山室住宅 （UIターン世帯用） ※注2	高遠町山室	1	3DK	25,000	D棟（平屋建）	家賃3ヶ月分
	平成17年度建設＝DK、11洋、8和、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場2台まで無料＞					
塩供住宅 （UIターン世帯用） ※注2	高遠町長藤	1	3DK	30,000	A棟（平屋建）	家賃3ヶ月分
	平成18年度建設＝DK、11洋、8和、、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場2台まで無料＞					
東高遠住宅	高遠町東高遠	1	3LDK	35,000	A棟（2F建）	家賃3ヶ月分
	平成16年度建設＝LDK、8洋、6.5洋、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場2台まで無料＞					

★中学生以下のお子さんのいる世帯は家賃を2割軽減します。

(※注1)入居者もしくはその配偶者が45歳以下又は、中学生以下の子供がいる世帯。

(※注1)市内からの入居者と市外からの入居者について、枠を設けて募集します。
応募数により枠ごとに抽選を行う場合があります。

(※注2) 伊那市外に住所を有する者で同居する親族に小学生以下の子供がおり、中学校卒業後1年以内に退去し、引き続き伊那市内に居住しようとする意志のある方。

←←←表面の【申込方法等】をご覧ください。

長野県住宅供給公社 伊那管理センター
〒396-8666 伊那市荒井3497（長野県伊那合同庁舎2階）
TEL 0265-98-7450 FAX 0265-98-7453
公社ホームページ http://www.nagano-jkk.jp/
E-mail：njkk-ina@bf.wakwak.com