

小諸市営住宅 8 月 定 期 募 集 の お 知 ら せ

1; 申込受付

【応募から抽選まで】

- (1) 期間 **8月5日(木)～12日(木)(土日祝除く)** 午前8時30分～午後5時15分
- (2) 場所 長野県住宅供給公社 小諸管理センター(小諸市役所内 2階-15番窓口)

2; 事前見学会(現地で公社職員がお待ちしています)(スリッパをお持ちください)

- 8月5日(木) ①10:00～10:30 囃団地208号
②10:45～11:15 城下団地864号

3; 募集团地 2団地3戸

団地名	住宅番号	竣工年	築年数	構造	規模	広さ(m ²)	家賃	備考
囃	208	昭和55年	築41年	簡二	3DKB	63.14	16,300円～	・風呂/給湯機器持ち込み ・都市ガス ・トイレ:水洗 ・ 平屋建の6軒長屋【单身可】
囃	213	昭和56年	築40年	簡二	3DKB	64.92	17,100円～	・風呂/給湯機器持ち込み ・都市ガス ・トイレ:水洗 ・ 平屋建の4軒長屋【单身可】
城下	864	昭和62年	築34年	簡二	3DKB	64.92	18,600円～	・風呂/給湯機器持ち込み ・都市ガス ・トイレ:水洗 ・ 2階建の8軒長屋【单身可】

※D:ダイニング K:台所 Y(UB):ユニットバス B:風呂場

※家賃は入居される方の所得、家族構成によって変わります

4; 申し込みの時に確認する内容・書類

- ①同居予定人数→单身希望の方は【单身可】のみ申し込みできます
- ②収入状況を証明する書類
 - ・給与所得のある方は所得証明書・給与証明書・**源泉徴収票**
 - ・自営の方は収支報告書
 - ・離職中の方は退職証明書・離職票
- ③納税証明書
 - ・納税を免除されている方は非課税証明書

※②～③は高校生以上の同居予定者すべて必要

※地方税の滞納がある方は申し込みできません

※申し込み条件等詳細は個人により変わります。お電話または窓口にてご確認ください

5; 抽選会【入居希望者数が募集戸数を上回った場合は公開による抽選となります】

- (1) 期日 **8月18日(水) 午前10時～【時間厳守】**
- (2) 場所 **小諸市役所 3階 第3会議室**

※抽選会の参加は任意です(代理でも構いません)欠席の場合は公社職員が代理抽選し、結果はお電話でお知らせします。(落選の場合、書類はお返しします)

※※定期募集の他に随時募集も受付中です。窓口にお問い合わせください。※※

裏面に続く

6; 入居手続き書類の説明【抽選で当選した方のみ:30分～40分かかります】

- (1) 当選された方に入居手続き関係の説明をし、書類をお渡しします(手続き期限までに提出してください)
- (2) 入居請書に入居者、連帯保証人、それぞれ記名・押印し、必要証明書等を用意してください
- (3) 敷金(家賃の3ヶ月分)の用意をしてください(敷金は退去時お返しします)

※入居請書には連帯保証人の登録が必要です(下記の条件を満たすこと)

- ・未成年者でないこと
- ・成年被後見人又は被保佐人でないこと
- ・独立の生計を営み、かつ、入居決定者と同程度以上の収入を有すること

※抽選会に参加されなかった方には結果連絡の際にご説明します

7; 入居手続き(市民課での手続き等含めてお時間がかかる場合があります)

- (1) 手続きの準備が整いましたら、下記に従い窓口にて手続きをしてください。
- (2) **期限** 8月27日(金)まで(平日のみ午前8時30分～午後5時15分)最終日は午後3時まで
- (3) **場所** 長野県住宅供給公社 小諸管理センター窓口(申し込み時と同じ場所)

※関係書類と敷金納付の確認ができ次第、鍵をお渡します

- (4) 入居指定日 令和3年9月1日《家賃起算日》

※入居者全員の住民票の異動手続きを入居指定日から15日以内に済ませて窓口提出してください

※※上記すべての手続きが完了しない場合等、入居決定を取り消す事もありますのでご注意ください※※

- (5) すべての手続き完了後、入居許可書をお届けしますので内容をご確認ください

※申し込み～抽選～入居まで各種書類の準備、期限等ご注意いただきたいことがあります、

本紙はじめ良くご覧いただき、ご不明な点、お知りになりたい点ございましたら、下記連絡先までお問い合わせください

長野県住宅供給公社 小諸管理センター
小諸市相生町3-3-3 市役所内2階
TEL 0267-31-6790(直通)または
TEL0267-22-1700(市役所内-2238)