令和8年11月分　伊那市営住宅の入居募集案内

募 集 期 間	11月2日(月)～11月9日(月)　土日祝休業
受 付 窓 口	長野県住宅供給公社伊那管理センター 伊那市荒井3497　伊那合同庁舎2階 TEL　0265-98-7450
抽選・入居説明会	11月11日(水)　午前9:30 伊那合同庁舎　3F　302号室
指 定 入 居 日	令和8年12月1日(火)　この日から家賃が発生します。
募 集 団 地	下表及び裏面のとおり

☆ 公 営 住 宅 …政令月収158,000円以下の世帯が対象です。

住宅名	所在地	戸数	間取り	家賃(円)	住宅番号	敷金
城南町団地 A シルバーハウジング	西町	1	2DK	17,700～26,400	A107(1F)	家賃3ヶ月分
	平成11年度建設＝DK、8和、6和、浴室、トイレ　＜駐車場1台2,000円/月＞					
城南町団地 C シルバーハウジング	西町	1	1LDK	18,300～27,200	C101(1F)	家賃3ヶ月分
	平成14年度建設＝LDK、6和、浴室、トイレ　＜駐車場1台2,000円/月＞					
城南町団地 D	西町	2	2DK	18,500～27,600	D309(3F)、D310(3F)	家賃3ヶ月分
	平成16年度建設＝DK、6和、6洋、浴室、トイレ　＜駐車場1台2,000円/月＞					
若宮団地 A棟 ※身障者向け	若宮	1	2LDKH	21,900～32,600	A106(1F)	家賃3ヶ月分
	令和3年度建設＝LDK、6.2洋、6.2洋、浴室、トイレ　＜駐車場1台2,000円/月　共益費1,500円/月＞					
若宮団地 (リフォーム住宅)	若宮	1	2LDK	15,100～22,500	R221	家賃3ヶ月分
	昭和53年度建設＝LDK、5.5洋、4.7洋　浴室、トイレ(水洗)　＜駐車場1台2,000円/月＞					
若宮団地 (リフォーム住宅)	若宮	1	2LDK	14,200～21,200	R215	家賃3ヶ月分
	昭和51年度建設＝LDK、5.4洋、4.6洋　浴室、トイレ(水洗)　＜駐車場1台2,000円/月＞					

※　身体障がい4級以上で常時車イスを使用するものがいる世帯

【申込方法等】

(1)お申込みにあたっては、所定の申込書のほかに、入居予定者全員の住民票、所得証明書、納税証明書等を必ず提出していただきます(添付書類については、別紙「伊那市営住宅入居案内」をご参照ください)。これらの書類が提出されない場合は、入居資格の有無が審査できませんので、ご応募を受け付けかねます。
(2)申込者数が募集戸数を上回った場合は、抽選で入居者を決定します。
(3)申込者数が募集戸数に満たない住宅がある場合は、当月の申込者の中で他の住宅の抽選に外れた方を対象に再募集を行います。
(4)上記以外にも、空家が出れば募集する場合があります。

中堅所得者層用住宅の募集内容は裏面です。→→→

★ 中堅所得者層用住宅 …政令月収158,000円超の世帯が対象です。

住宅名	所在地	戸数	間取り	家賃(円)	住宅番号	敷金(円)
若宮 若者・子育て向け住宅 (EV有) ※1	若宮	1	2LDK	50,000	Y204(2F)	家賃3ヶ月分
	令和5年度建設＝11.7LDK、7.6洋、5.9洋、浴室、トイレ ＜駐車場2,000円/1台 共益費2,000円/月＞					
ハイツ小原南 E	高遠町小原	2	3LDK	40,000	E201(2F)、E302(3F)	家賃3ヶ月分
	平成11年度建設＝LDK、6和、6洋、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場1台無料 共益費2,000円/月＞					
ハイツ小原南 F	高遠町小原	1	2LDK	40,000	F302(3F)	家賃3ヶ月分
	平成17年度建設＝LDK、6洋、6洋、浴室、トイレ ＜駐車場1台無料 共益費2,000円/月＞					
小原上住宅	高遠町小原	1	2DK	24,000	203(2F)	家賃3ヶ月分
	平成5年度建設＝DK、6和、4.5和、浴室、トイレ					
山室住宅 (UIターン世帯用) ※2	高遠町山室	1	3DK	25,000	A棟(平屋)	家賃3ヶ月分
	平成14年度建設＝DK、8和、11洋、6洋、浴室、トイレ					

★中学生以下のお子さんのいる世帯は家賃を2割軽減します。

※1 入居者もしくはその配偶者が45歳以下、又は中学生以下の子供がいる世帯、
申請者とその配偶者のみで構成される世帯、申請者とその子のみで構成される世帯、
もしくは申請者、配偶者とその子で構成される世帯。

※2 伊那市外に住所を有する者で同居する親族に小学生以下の子供がおり、中学校卒業後
1年以内に退去し、引き続き伊那市内に居住しようとする意志のある方。

長野県住宅供給公社 伊那管理センター
〒396-8666 伊那市荒井3497(長野県伊那合同庁舎2階)
TEL 0265-98-7450 FAX 0265-98-7453
公社ホームページ http://www.nagano-jkk.jp/
E-mail:njkk-ina@bf.wakwak.com